

# 売マンション

## 桜新町駅

パーセル深沢 404

間取り  
2DK

専有面積  
壁芯30.69㎡

築年月  
1980年04月



桜新町駅徒歩18分、角部屋です。  
日体大のそばで、ドラッグストアが近く  
生活に便利な場所です。

チェックポイント！

駐輪場有(100円/月),主要採光面：北東向き,角部屋,収納スペース,都市ガス



物件種目	売マンション
マンション名	パーセル深沢
最寄駅	桜新町
間取タイプ	2DK
価格	2,030万円

物件所在地	東京都世田谷区深沢5丁目9-5		
交通	東急田園都市線 桜新町 徒歩18分		
建物	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯30.69㎡	バルコニー 面積 5.69㎡
間取内訳	和6 洋3		
土地権利	所有権	用途地域	2種中高
築年月	1980年04月	総戸数	17戸
管理形態	全部委託	管理員の 勤務形態	巡回
管理費	5,730円/月	修繕 積立金	9,101円/月
現況	空家	引渡可能 時期	即時
駐車場	空無	施工会社	長谷部建設(株)
建築確認 番号			
設備	収納スペース,都市ガス		
備考	現況引渡し。売主による契約不適合責任免責、設備修繕義務責任免責。 利用駅1：東急大井町線 等々力 徒歩20分 利用駅2：東急大井町線 上野毛 徒歩24分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69837611030

神奈川県知事免許(2)第30384号 〒227-0038 神奈川県横浜市青葉区奈良2丁目25-2

## 会知不動産株式会社

TEL: 045-507-6840 FAX: 045-507-6841 定休日: 水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介